

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Строительная компания «Козерог»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**197110, г. Санкт-Петербург,  
Петровский пр., д. 20**

юридических лиц), его почтовый индекс

**e-mail: kirishi@kozerog.ru**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 ноября 2015 г.

№ 47- RU47508102-174К-2015

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0231-15 от 23 октября 2015 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:27:0702013:9	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:27:0702013	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 10.08.2015 г. № RU 47508000-026-2015 выдан администрацией МО Киришский муниципальный район Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Строительная компания «Козерог» 2015 г. шифр проекта: 15-B2.2	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	9572,8	Площадь участка (кв. м): 5100,0
	Объем (куб. м):	32446,5	в том числе подземной части (куб. м): 3324,5
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 30,940
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1324,9	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, и террас) (кв. м): 7322,4



	Количество квартир (шт.):	162	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд, и террас) (кв. м):	6945,6
	Количество секций (шт.):	3	Количество лифтов:	3
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Киришский район, Киришское городское поселение, г. Кириши, ул. Восточная, д. 73, д. 74	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” ноября 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 15-В2.2-ПОС том 6)

**Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

“ 23 ” ноября 20 15 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ 04 ” июля 20 18 г.

*Заместитель председателя Комитета - начальник отдела*  
*Сергей Степанович Фролов*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

“ 25 ” октября 20 16 г.



Действие настоящего разрешения  
продлено до "30" ноября 2018 г.

Начальник отдела контроля и  
выдачи разрешений на  
строительство и ввод объектов  
в эксплуатацию  
"17" апреля 2018 г.



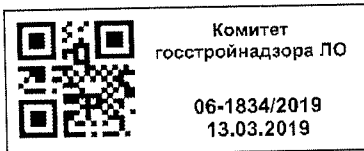
Е.В. Челомов

Действие настоящего разрешения  
продлено до "31" декабря 2018 г.

Начальник отдела контроля и  
выдачи разрешений на строительство и  
ввод объектов в эксплуатацию  
"19" ноября 2018



Р.В. Сурдурова



Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Строительная компания «Козерог»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**197110, г. Санкт-Петербург, Петровский проспект,**

организации – для юридических лиц).

**дом 20, корпус 4, литера 3**

его почтовый индекс и адрес.

**e-mail: kirishi@kozerog.ru**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 марта 2019 г.

№ 47-RU47508102-018K-2019

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0231-15 от 23.10.2015 г., № 78-2-1-2-0002-18 от 29.01.2018 г., № 78-2-1-2-0121-18 от 26.09.2018 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:27:0702013:9	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:27:0702013	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 10.08.2015 г. № RU475080000-026-2015 выдан администрацией муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Строительная компания «Козерог» 2018 г. шифр проекта 15-B2.2	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	10930,8	Площадь участка (кв. м): 5100
	Объем (куб. м):	33977	в том числе подземной части (куб. м): 2479
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 30,94
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1299,3	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 6924,2
	Количество квартир (шт.):	162	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м): 7300,4
	Количество секций (шт.):	3	



	Количество лифтов (шт.):	3	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	2364,9
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Киришское ГП, г. Кириши, ул. Восточная, д. 73, д. 74	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 13 ” мая 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 15-В.2.2-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Д.А. Лобановский**

(расшифровка подписи)

“ 13 ” марта 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.